



الجمعية الخيرية لعلاج المرضى  
لائحة شراء الأصول

المملكة العربية السعودية  
الجمعية الخيرية لعلاج المرضى (علاجي)  
مسجلة بوزارة الشؤون الاجتماعية برقم ٦٧٩

## لائحة شراء الأصـول

اللائحة مشتقة من لائحة الإجراءات المالية والمحاسبية



## التعريف

الأصول هي الموارد التي تمتلكها الجمعية، والتي يمكن أن تكون مادية أو غير مادية. وتشمل الأصول المادية العقارات والمعدات والسيارات، بينما تشمل الأصول غير المادية براءات الاختراع والعلامات التجارية وحقوق التأليف والنشر.

## الهدف

تهدف لائحة شراء الأصول إلى تحديد الإجراءات والضوابط التي يجب اتباعها عند شراء أصول جديدة. وذلك لضمان أن تتم عملية الشراء بطريقة سليمة ومسؤولة، وتتوافق مع القوانين واللوائح المعمول بها.

## الصلاحيات

يكون المسؤول عن تنفيذ هذه اللائحة المدير التنفيذي أو من ينوب عنه.

## الإجراءات

### البدء في عملية الشراء:-

تبدأ عملية الشراء بتحديد الحاجة إلى الأصول الجديدة. ويتم ذلك من خلال دراسة احتياجات الجمعية، وتحديد الأصول التي ستساعدها على تحقيق أهدافها مع الوضع في الاعتبار الملاءة المالية للجمعية.

### تحديد الأصول المستهدفة:-

بعد تحديد الحاجة إلى الأصول الجديدة، يتم تحديد الأصول المستهدفة. ويتم ذلك من خلال إجراء بحث عن الأصول المتاحة في السوق، وتقييمها من حيث السعر والجودة والقيمة مقابل المال.

### الإعداد لعرض الشراء:-

بعد تحديد الأصول المستهدفة، يتم إعداد عرض الشراء. ويتضمن عرض الشراء المعلومات التالية :

- السعر
- طريقة الدفع
- شروط التسليم



### تقديم عرض الشراء:-

يتم تقديم عرض الشراء إلى البائع. ويتم ذلك إما عن طريق البريد أو شخصياً.

### التفاوض :-

قد يطلب البائع التفاوض على عرض الشراء. ويتم ذلك من خلال جلسات التفاوض بين الطرفين.

### التوقيع على اتفاقية الشراء:-

إذا تم التوصل إلى اتفاق بين الطرفين، يتم توقيع اتفاقية الشراء. وتعتبر اتفاقية الشراء وثيقة قانونية تحدد شروط الشراء.

### الدفع:-

يتم دفع ثمن الأصول المشتراه وفقاً لشروط اتفاقية التسليم.

### التسليم :-

يتم تسلم الأصول المشتراه من المشتري وفقاً لشروط اتفاقية التسليم.

### الضوابط :-

يجب الالتزام بالضوابط التالية عند شراء الأصول الجديدة :-

- يجب أن يتم شراء الأصول فقط إذا كانت هناك حاجة إليها لتحقيق أهداف الجمعية أو المؤسسة.
- يجب أن يتم شراء الأصول بسعر عادل وقابل للتفاوض.
- يجب أن يتم شراء الأصول وفقاً للقوانين واللوائح المعمول بها.

تطبق هذه اللائحة على جميع الشركات والمؤسسات التي ترغب في التعامل مع الجمعية عند حاجة الجمعية لشراء أصول جديدة. ويلتزم المسؤولون عن تنفيذ هذه اللائحة بالقوانين واللوائح المعمول بها في المملكة العربية السعودية.

